

COMUNE DI RIALTO

PROVINCIA DI SAVONA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 6 DEL 04/04/2016

OGGETTO: MODIFICA REGOLAMENTO IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC).

L'anno DUEMILASEDICI addì QUATTRO del mese di APRILE alle ore 18,30 nella sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Risultano:

N. ordine	Nome e Cognome	Presente	Assente
1	CASANOVA Silvio	X	
2	BRUNET Michela	X	
3	ULTRA Lorenzo	X	
4	DASSORI Maria Margherita		X
5	DOGLIO Valentina	X	
6	MOLLICA Giuseppe	X	
7	PODELLA Giuseppe	X	
	TOTALE	6	1

Assiste il Segretario Comunale Dott. Silvano FERRANDO.

Il Sig. Silvio CASANOVA – Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

OGGETTO: MODIFICA REGOLAMENTO IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC).

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 8 del 04/08/2014, con la quale si approvava il Regolamento dell'Imposta Unica Comunale;

VISTA la legge di Stabilità 2016 (legge 28 dicembre 2015, n. 208) che ha apportato alcune sostanziali novità circa l'applicazione della TASI e dell'IMU, rendendo pertanto necessario ed indispensabile l'aggiornamento del Regolamento vigente;

RITENUTO di dover modificare, ai sensi di Legge, il Regolamento Comunale in materia di IUC nella parte riferita all'Imposta Municipale Unica e alla Tassa sui Servizi Indivisibili e precisamente gli articoli:

- Art. 12 - Assimilazioni ad abitazione principale;
- Art. 38 - Presupposto e finalità del tributo per i servizi indivisibili;

VISTO l'art. 13 del Decreto Legge del 6 dicembre 2011, n° 201, convertito con Legge del 22 dicembre 2011, n° 214 compatibilmente con le disposizioni di cui agli articoli 8 e 9 del Decreto Legislativo del 14 marzo 2011, n° 23 ed ogni altra disposizione normativa, con il quale è stata istituita l'Imposta Unica Comunale;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che stabilisce le materie di competenza del Consiglio Comunale;

VISTI gli allegati pareri favorevoli espressi sotto il profilo tecnico, contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267 del 18.08.2000.

Con voti espressi nel seguente modo:

CONSIGLIERI PRESENTI: N. 6
CONSIGLIERI VOTANTI : N. 6
VOTI FAVOREVOLI : N. 6
VOTI CONTRARI : N. 0
CONSIGLIERI ASTENUTI: N. 0

DELIBERA

- 1) **DI MODIFICARE** il regolamento Comunale in materia di IUC, approvato con delibera C.C. n° 8 del 04/08/2014, relativamente agli articoli elencati in premessa, come di seguito specificato:

ARTICOLO 12

Assimilazioni ad abitazione principale

1. Si considera equiparata all'abitazione principale, l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado, in assenza di diritto, che la utilizzano come abitazione principale, limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di 500 euro, esclusi gli immobili classificati nelle categorie catastali A/1 A/8 e A/9. Sull'eventuale valore eccedente i 500 euro si applicherà l'aliquota prevista.

2. In presenza di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta l'agevolazione viene applicata ad una sola unità immobiliare.

ARTICOLO COMPLETAMENTE ABROGATO per effetto dell'art. 1 comma 10 della Legge 208/2015 (Legge di stabilità 2016).

Articolo 38

Presupposto e finalità del tributo per i servizi indivisibili

1. Il presupposto del tributo per i servizi indivisibili è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui al capo II del presente regolamento, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli.

2. Il tributo è diretto alla copertura dei costi dei servizi indivisibili come individuati e quantificati con la deliberazione di cui al successivo articolo 40 del presente regolamento.

Viene così modificato:

Articolo 38

Presupposto e finalità del tributo per i servizi indivisibili

1. Il presupposto del tributo per i servizi indivisibili è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, **solo se classificata nella categorie catastali A/1, A/8 e A/9**, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui al capo II del presente regolamento, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli.

2. Il tributo è diretto alla copertura dei costi dei servizi indivisibili come individuati e quantificati con la deliberazione di cui al successivo articolo 40 del presente regolamento.

Dopodiché,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000,

con voti espressi nel seguente modo:

CONSIGLIERI PRESENTI:	N. 6
CONSIGLIERI VOTANTI:	N. 6
VOTI FAVOREVOLI:	N. 6
VOTI CONTRARI:	N. 0
CONSIGLIERI ASTENUTI:	N. 0

DELIBERA

DI DICHIARARE, la presente deliberazione **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

IL PRESIDENTE
(Silvio CASANOVA)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Silvano FERRANDO)

Pareri ai sensi dell'art. 49 comma 1 T.U. 267/2000

REGOLARITA' TECNICA

In ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento è stato espresso, in data 04/04/2016 parere **FAVOREVOLE**, per quanto di competenza.

Il Responsabile del Servizio
(Silvio CASANOVA)

REGOLARITA' CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento è stato espresso, in data 04/04/2016 parere **FAVOREVOLE**, per quanto di competenza.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Silvio CASANOVA)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna per 15 giorni consecutivi.

Rialto, li 12/04/2016

IL MESSO COMUNALE
(Rag. Luca Canepa)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente è divenuta esecutiva il

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Silvano Dott. Ferrando)